



АМПУ

СПЕЦІАЛІЗОВАНИЙ МОРСЬКИЙ ПОРТ ОЛЬВІЯ

Доповідач:
Начальник філії «Ольвія» ДП «АМПУ»
Андрій Єгоров

6-7 жовтня
2021





АМПУ
АДМІНІСТРАЦІЯ СПЕЦІАЛІЗОВАНОГО
МОРСЬКОГО ПОРТУ ОЛЬВІЯ

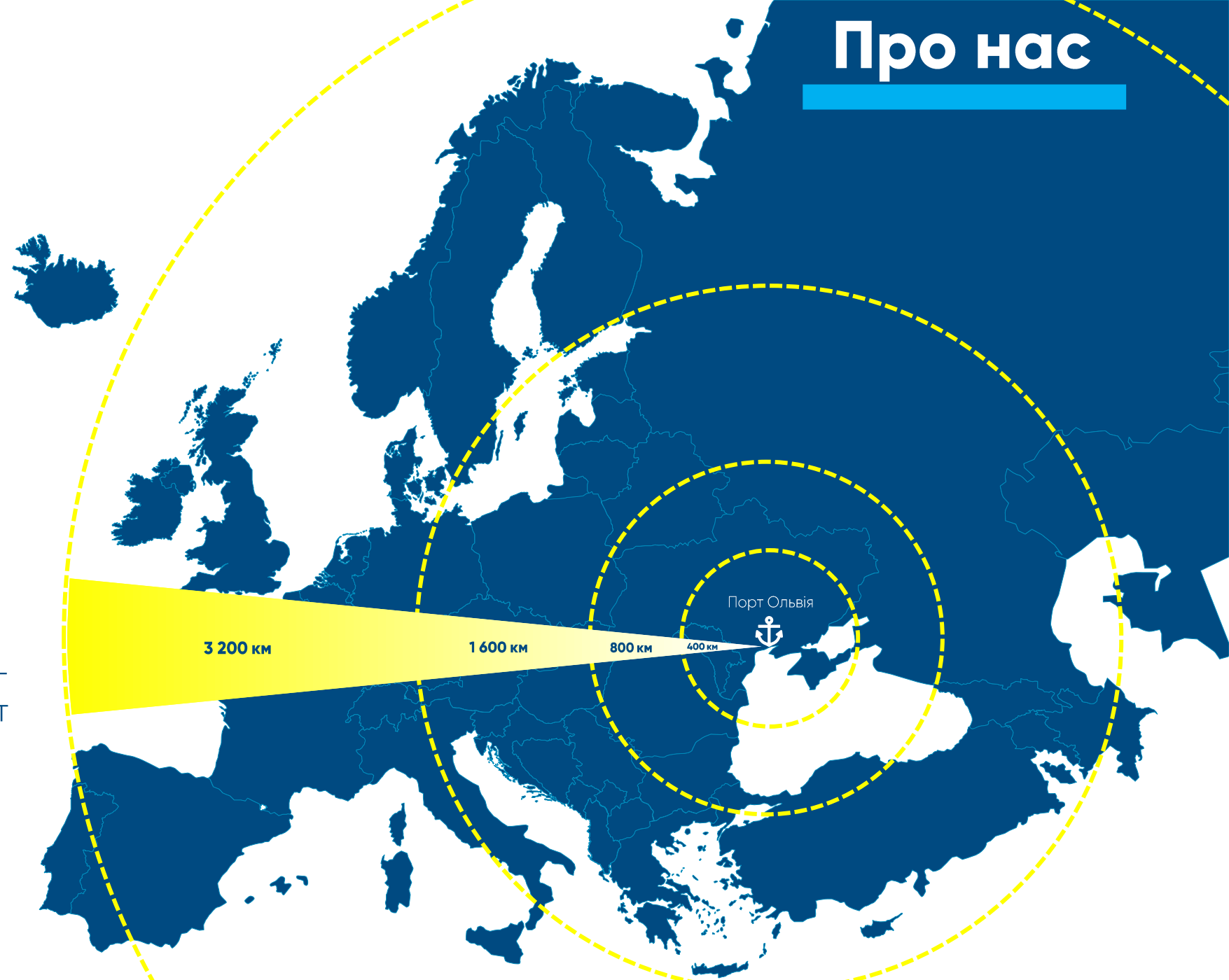
Про нас

Спеціалізований морський порт Ольвія розташований в місті Миколаїв на лівому березі Бузького лиману в 33 милях від Чорного моря.

До порту веде Бузько-Дніпровсько-лиманський канал, оголошена осадка якого становить 10,3 м. Рух суден по каналу здійснюється цілодобово протягом року без припинення навігації взимку.

Унікальний, мультимодальний та з великим простором для розвитку – це спеціалізований морський порт Ольвія.

Ми універсальний порт, тому що через нашу гавань проходить велика різноманітність вантажів.



НЕОБМЕЖЕНІ МОЖЛИВОСТІ





Формує план розвитку



Будує та розвиває портову інфраструктуру



Забезпечує безпеку мореплавства в акваторії морського порту

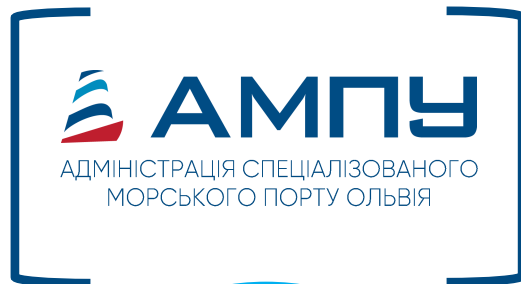


Використовує державне майно та управляє ним



Забезпечує дотримання законодавства про охорону навколишнього природного середовища

Основні функції адміністрації спеціалізованого морського порту Ольвія



Пілотний концесійний проєкт за участі іноземного партнера.

Провідний катарський портовий оператора Qterminals – переможець концесійного конкурсу.

Власниками компанії QTerminals є: Кю-Ес-Сі (Mwani Qatar) – 51%, Катар Навігейшн КюЕсПіСі (Milaha) – 49%.

Mwani Qatar відповідає за управління морськими портами та транспортними терміналами Катару. Також надає допомогу у навігації, буксируванні,

завантаженні, вивантаженні, обробці вантажів та зберіганні.

Крім того, компанія також бере участь у розвитку морських портів та супутніх послуг відповідно до міжнародних стандартів. Milaha – одна з найбільших і найбільш диверсифікованих морських і логістичних компаній Близького Сходу з фокусом на наданні комплексних рішень для транспорту.

За умовами конкурсу концесія надається на 35 років.

Реалізація пілотного концесійного проєкту

Річні концесійні платежі – 82 млн грн



Яку користь отримаємо від проєкту?



Кошти на розвиток місцевої інфраструктури міста Миколаєва – 80 млн грн



Інвестиційні зобов'язання – 3,4 млрд грн



Загальна
довжина причалів
державної форми
власності

1,53 км

Фактичні глибини біля причалів порту на підставі щорічного контрольного проміру глибин 2020 року:

Причали **№№ 1,2** – **10,5 м** від «0» порту Миколаїв;

Причали **№№ 3,4** – **11,2 м** від «0» порту Миколаїв;

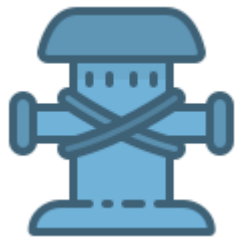
Причали **№№ 5,6** – **11,2 м** від «0» порту Миколаїв;

Допоміжний причал – **9,7 м** від «0» порту Миколаїв.

Глибини біля причалів порту державної форми власності



Глибини біля причалів порту приватної форми власності



Загальна довжина
причалів
приватної форми
власності

0,68 км*

Фактичні глибини біля причалу ТОВ «Компанія «Євронешторг» на підставі щорічного контрольного проміру глибини 2020 року:

Причал **№3** – **11,5 м** від «0» порту Миколаїв;

Причал **№4** – **11,5 м** від «0» порту Миколаїв.



* – після завершення усіх черг будівництва причалу №3

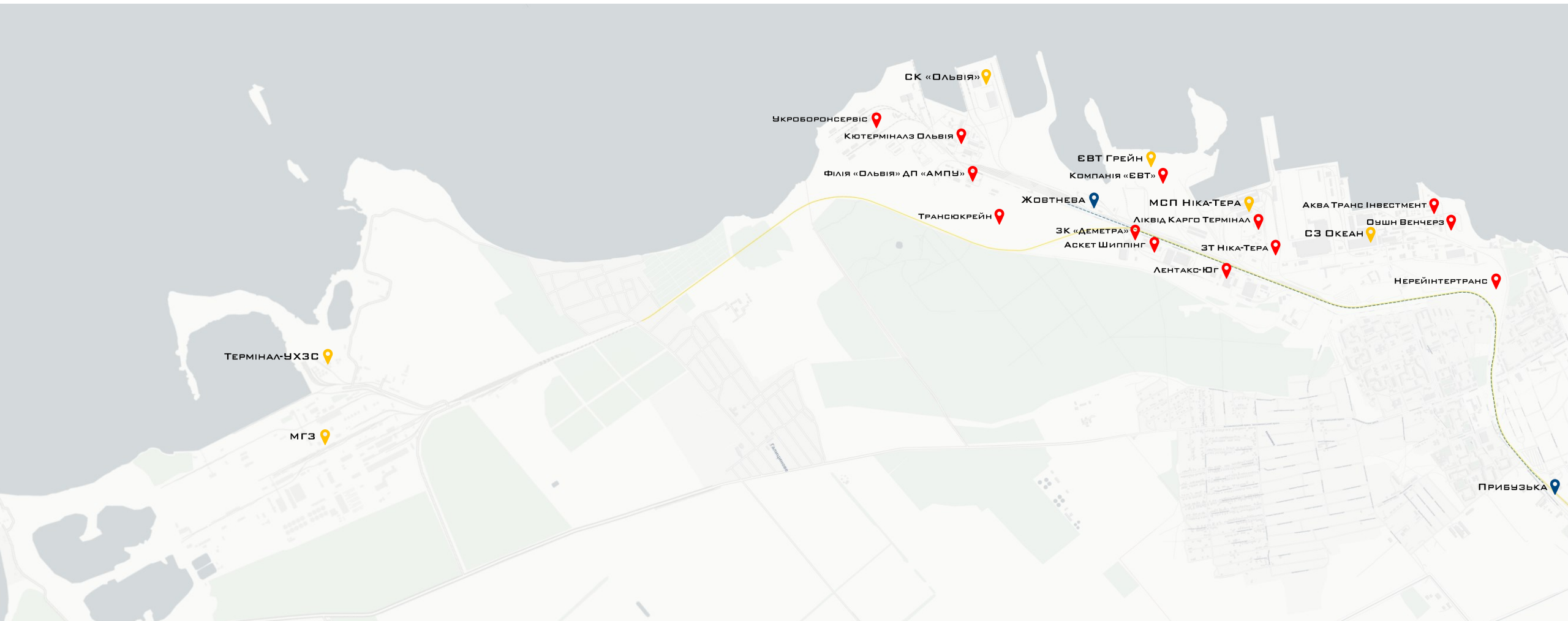
ПОГОДЖЕНО | **ЗАТВЕРДЖЕНО**
Міністерство інфраструктури України | Наказ ДП «АМПУ» від 21.05.2021 №101/10

**План розвитку спеціалізованого морського порту Ольвіа
на коротко- (5 років), середньо- (10 років) та довгострокову (25 років) перспективу**

Напрямок розвитку	Найменування заходу	Суб'єкт, що реалізує захід	Очікувані результати	Перспектива виконання
Розвиток інфраструктури морських терміналів	1. Будівництво універсального перевантажувального комплексу (проект концесії)	ТОВ «Кіотерміналз Ольвіа»	Збільшення потужностей для переробки вантажів на 2,0 млн тонн та створення робочих місць в результаті реалізації	Короткострокова (до 2026 року)
	2. Будівництво бази з накопичення сільгосппродукції та відвантаження на морські судна через причал № 4, розташованої за адресою: м. Миколаїв, вул. Айвазовського, 14	ТОВ «Компанія «Євровнешторг»	Збільшення потужностей для переробки вантажів на 4,0 млн тонн та робочих місць	Короткострокова (до 2026 року)
	3. Будівництво накопичувальної бази ЄВТ з перевантажувальним комплексом через причал №5, розташованої за адресою: м. Миколаїв, вул. Айвазовського, 14	ТОВ «Компанія «Євровнешторг»	Збільшення потужностей для переробки вантажів на 2,0 млн тонн та створення 60 робочих місць	Короткострокова (до 2026 року)
	4. Нове будівництво причалу №3 за адресою: вул. Айвазовського, 14, м. Миколаїв, Корабельний район	ТОВ «Компанія «Євровнешторг»	Збільшення потужностей для переробки вантажів на 2,0 млн тонн та створення 60 робочих місць	Короткострокова (до 2026 року)
	5. Будівництво комплексу з перевалки зріджених газів, світлих нафтопродуктів та інших вантажів	ТОВ «ТрансЮкрейн»	Збільшення потужностей для переробки вантажів на 2,0 млн тонн та створення 130 робочих місць	Середньострокова (до 2031 року)
	Конкретні заходи (об'єкти) визначаються на підставі передпроектних рішень (внестадійні) та/або ТЕО відповідного комплексного проекту*	Інвестор/АМПУ	Збільшення потужностей для переробки вантажів	Довгострокова (до 2046 року)
Розвиток підводних ГТС (акваторій, каналів та якірних стоянок)	Конкретні заходи (об'єкти) визначаються на підставі передпроектних рішень (внестадійні) та/або ТЕО відповідного комплексного проекту*	Інвестор/АМПУ	Збільшення потужностей для переробки вантажів	Довгострокова (до 2046 року)
Розвиток автомобільної та залізничної інфраструктури	Конкретні заходи (об'єкти) визначаються на підставі передпроектних рішень (внестадійні) та/або ТЕО відповідного комплексного проекту*	Інвестор/АМПУ	Збільшення потужностей для переробки вантажів	Довгострокова (до 2046 року)
Розвиток інших об'єктів портової інфраструктури	Конкретні заходи (об'єкти) визначаються на підставі передпроектних рішень (внестадійні) та/або ТЕО відповідного комплексного проекту*	Інвестор/АМПУ	Збільшення потужностей для переробки вантажів	Довгострокова (до 2046 року)

*Примітки: визначення конкретних та додаткових заходів, суб'єктів, що їх реалізують, здійснюється шляхом внесення змін та доповнень до плану розвитку в короткостроковій перспективі – на підставі основних техніко-економічних показників проектної документації однієї із стадій «Проект» або «Робочий проект» або «Техніко-економічне обґрунтування» (ТЕО); в середньо-, довгостроковій перспективі – попереднього техніко-економічного обґрунтування або передпроектних робіт.

Морегосподарський комплекс Корабельного району



Будівництво об'їзної дороги

» За ініціативи філії «Ольвія» створено робочу групу з будівництва об'їзної дороги

» 23 липня 2020 року, в ході пленарного засідання 57-ї сесії міськради Миколаєва депутати проголосували за внесення змін до Програми соціально-економічного розвитку міста, передбачивши розробку проекту «Нове будівництво дороги в обхід мкр. Балабанівка на ділянці від пр. Богоявленського до вул. Айвазовського у Корабельному районі м. Миколаєва»

» Підприємства морегосподарського комплексу Корабельного району виступили інвесторами в рамках реалізації договору з розробки передпроектних робіт

» Набрал чинності Закон «Про внесення змін до Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» прийнятий Верховною Радою 17.09.2020 року, в який включено субвенцію з державного бюджету обласному бюджету Миколаївської області на капітальний ремонт автомобільних доріг

» договори на капітальний ремонт автомобільних доріг загального користування місцевого значення О151101 (Миколаїв – Херсон) – Любомирівка – Першотравневе – (Казанка-(P-47)) км 0+000 – км 11+000, Вітовського району, Миколаївської області; О151124 Миколаїв – Станіслав – Херсон км 0+000 – км 8+400, Вітовський район, Миколаївська область; О151101 (Миколаїв-Херсон) – Любомирівка – Першотравневе – (Казанка-(P-47)) км 11+000 – км 21+000, Вітовський район, Миколаївська область. По четвертій ділянці торги оголошені 29.07.2021. Робота щодо реалізації зазначеного проекту триває

IV

- Торги проводить ДП «Агенція місцевих доріг Миколаївської області» (UA-2021-04-08-000728-с)
- Очікувана вартість закупівлі: 357 538 095,00 грн, з ПДВ
- Довжина ділянки: 8 400 м
- Пропозиція переможця: 329 534 764,80 грн, з ПДВ
- Стан реалізації проєкту будівництва: укладено договір з ТОВ «Європейська дорожно-будівельна компанія» від 06 липня 2021 року №28/КР/Б

Розробка ПКД з капітального ремонту автомобільної дороги загального користування місцевого значення О151124 Миколаїв-Станіслав-Херсон км 0+000 - км 8+400, Вітовського району, Миколаївської області. Договір № 22/Прк від 28.10.2019 з підрядником ТОВ "НДІНІПРОПРОЕКТ", загальною сумою 1 384 950,09 грн. Кошторисна вартість - 2 384 26,939 тис. грн. Експертний звіт від 01.07.2020.

III

- Торги проводить ДП «Агенція місцевих доріг Миколаївської області» (UA-2021-04-06-006141-b)
- Очікувана вартість закупівлі: 305 525 789,00 грн, з ПДВ
- Довжина ділянки: 11 000 м
- Пропозиція переможця: 282 382 336,80 грн, з ПДВ
- Стан реалізації проєкту будівництва: укладено договір з ТОВ «Європейська дорожно-будівельна компанія» від 06 липня 2021 року №27/КР/Б

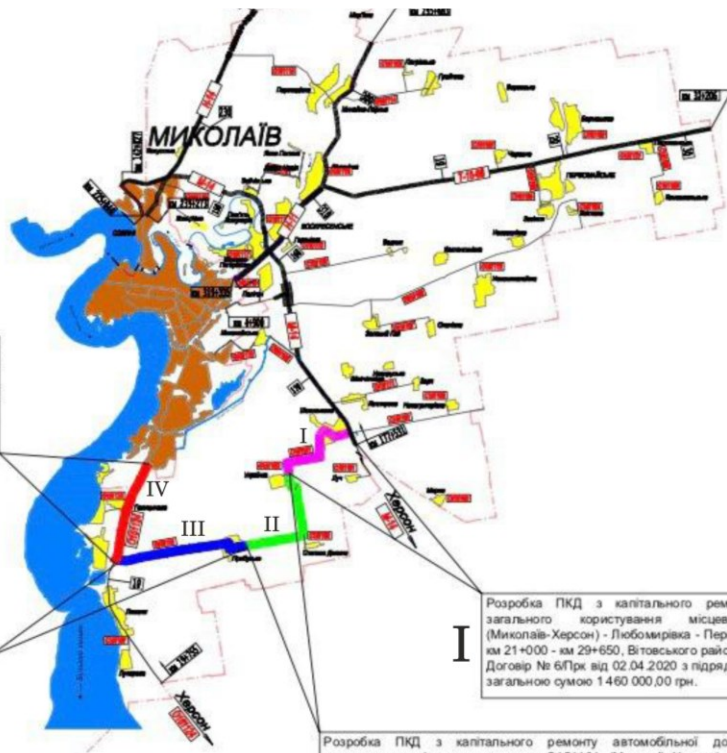
Розробка ПКД з капітального ремонту автомобільної дороги загального користування місцевого значення О151101 (Миколаїв-Херсон) - Любомирівка - Першотравневе - (Казанка-(P-47)) км 0+000 - км 11+000, Вітовського району, Миколаївської області. Договір № 1/Прк від 24.03.2020 з підрядником ТОВ "МОСТБУД-Д", загальною сумою 1 471 478,99 грн.

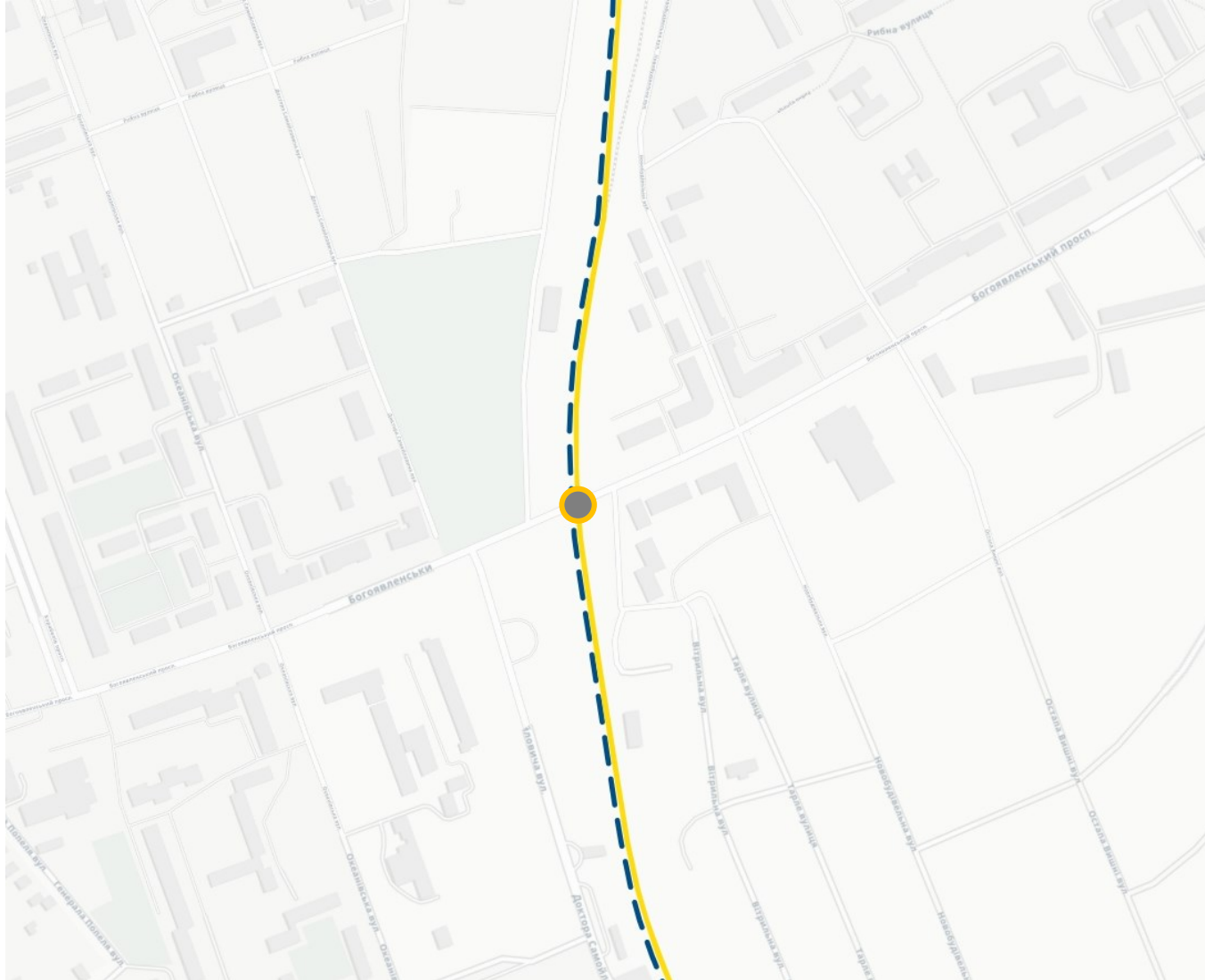
II

- Торги проводить ДП «Агенція місцевих доріг Миколаївської області» (UA-2021-04-09-006349-а)
- Очікувана вартість закупівлі: 220 876 369,00 грн, з ПДВ
- Довжина ділянки: 10 000 м
- Пропозиція переможця: 213 753 030,00 грн, з ПДВ
- Стан реалізації проєкту будівництва: укладено договір з ТОВ «Автомобільна-Південь» від 13 липня 2021 року №32/КР/Б

Розробка ПКД з капітального ремонту автомобільної дороги загального користування місцевого значення О151101 (Миколаїв-Херсон) - Любомирівка - Першотравневе - (Казанка-(P-47)) км 11+000 - км 21+000, Вітовського району, Миколаївської області. Договір № 3/Прк від 25.03.2020 з підрядником ФОП Ваховський Максим Олегович, загальною сумою 1 466 500,00 грн.

Розробка ПКД з капітального ремонту автомобільної дороги загального користування місцевого значення О151101 (Миколаїв-Херсон) - Любомирівка - Першотравневе - (Казанка-(P-47)) км 21+000 - км 29+650, Вітовського району, Миколаївської області. Договір № 6/Прк від 02.04.2020 з підрядником ТОВ "Інфодорексперт", загальною сумою 1 460 000,00 грн.

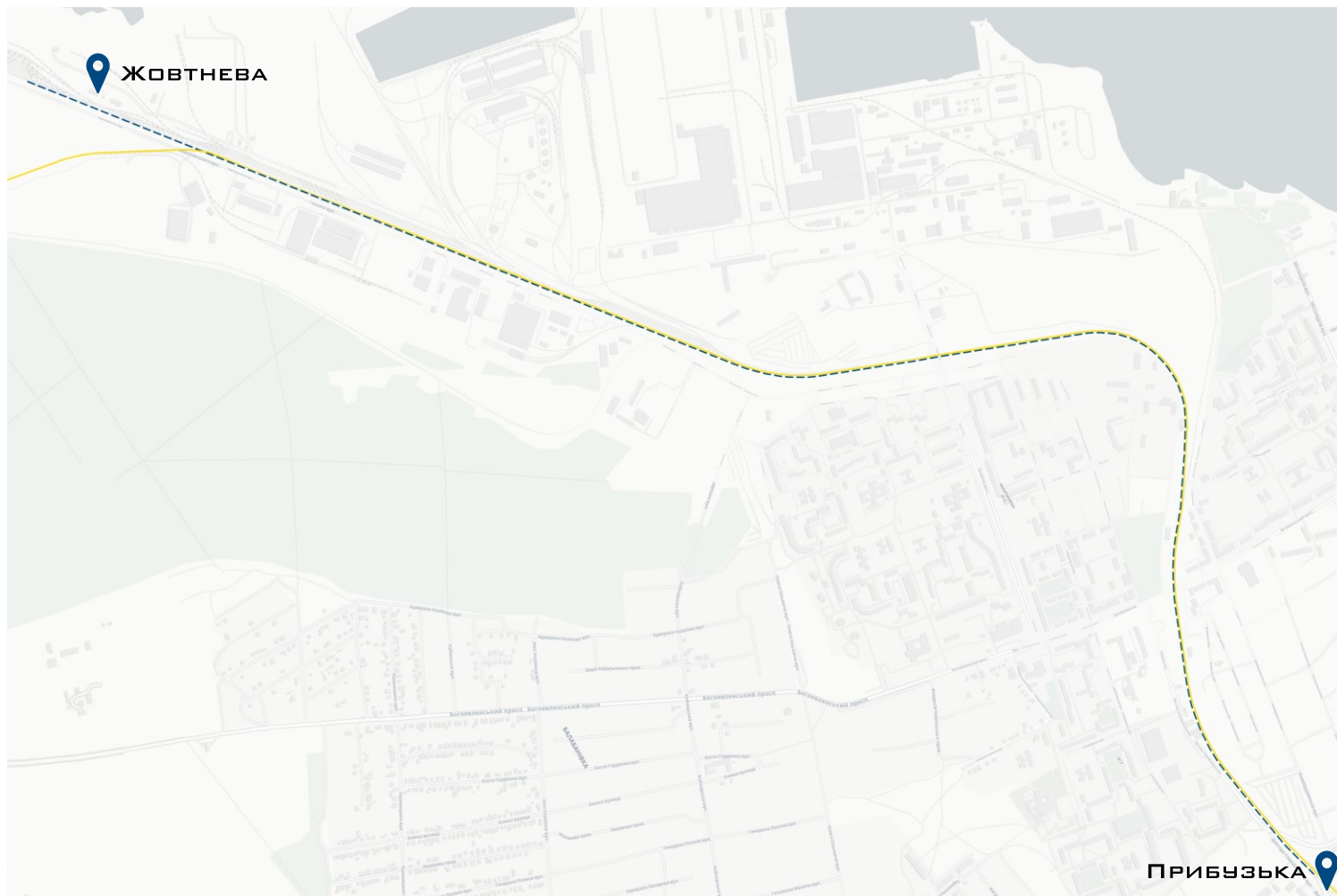




Будівництво шляхопроводу

- » За ініціативи філії «Ольвія» та за дорученням Міського голови створено робочу групу під головуванням Голови адміністрації Корабельного району до якої увійшли керівники підприємств морегосподарського комплексу Корабельного району
- » Департаментом житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради за дорученням міського голови розроблено проєкт договору підряду, предметом якого було розробка проєктно-кошторисної документації по об'єкту «Нове будівництво тунельного шляхопроводу під залізницею на ділянці проспекту Богоявленського від вул. Новобудівна до вул. Океанівська»
- » Робочою групою визначено найбільш раціональне місце для будівництва тунельного шляхопроводу
- » 23 липня 2020 року, в ході пленарного засідання 57-ї сесії міськради Миколаєва депутати проголосували за внесення змін до Програми соціально-економічного розвитку міста, передбачивши розробку проєкту «Нове будівництво транспортної розв'язки в двох рівнях на перехресті проспекту Богоявленського з залізничною колією АТ «Укрзалізниця» перегону Прибузька – Жовтнева на 10 км+653 м на проспекті Богоявленський в місті Миколаєві»
- » Проєкт буде реалізовуватись за фінансової підтримки компанії з Катару QTerminals і ТОВ «МСП Ніка-Тера». Замовником проєкту нової розв'язки виступає департамент житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради

Будівництво паралельної колії



- »» Розглядається можливість будівництва другої колії перегону Жовтнева – Прибузька
- »» Обговорюються можливі шляхи подальшого розвитку та розширення залізничної інфраструктури

Морський порт Ольвія – гавань розвитку!



АМПУ
Адміністрація спеціалізованого
морського порту Ольвія